

Stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug

Zagreb 01-2024.

PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

NOSITELJ
IZRADE



Grad Zagreb
Gradski ured za
gospodarstvo, ekološku
održivost i strategijsko
planiranje

IZRAĐIVAČ
PLANA



zavod za
prostorno
uređenje
grada
zagreba

NAZIV ELABORATA:

STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
OPOROVEC - JUG
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

NOSITELJ IZRADE PLANA:

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.
pročelnica

IZRAĐIVAČ PLANA:
RAVNATELJ:







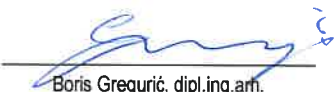
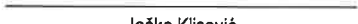
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Nikša Božić, dipl.ing.arh.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:

Boris Gregurić, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM:

Nataša Aralica, dipl.ing.arh.
Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Martina Margetić, dipl.iur.

GRAD ZAGREB	
STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "OPOROVEC - JUG"	
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU	
Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 42/23)	Odluka o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (_____, od _____, _____ godine), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je od _____ do _____ godine
Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  pročelnica Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.
Stručni izrađivač: <input type="checkbox"/> zavod za prostorno uređenje grada zagreba <input checked="" type="checkbox"/> zavod za prostorno uređenje grada zagreba	sjedište: Ulica Rep. Austrije 18, privremena adresa: Martičeva 14, Zagreb www.zzpugz.hr
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:  M.P.	Odgovorna osoba izrađivača Plana:  ravnatelj Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade Plana:  BORIS GREGURIĆ dipl.ing.arh. OPŠTINI ARHITEKT URBANIST A-U 553	 Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi Plana: Nataša Aralica, dipl.ing.arh. Nikša Božić, dipl.ing.arh. Boris Gregurić, dipl.ing.arh. Martina Margetić, dipl.iur.	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:  Joško Klisović
Istovjetnost Plana s Izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

SADRŽAJ

OPĆI DOKUMENTI

I. TEKSTUALNI DIO

**PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPOROVEC-JUG**

II. OBRAZLOŽENJE

1. UVOD
2. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE UPU-A IZVAN SNAGE
3. RAZLOZI ZA STAVLJANJE UPU-A IZVAN SNAGE
4. OBUHVAT UPU-A KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE
5. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-A KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE
6. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA
7. POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE

III. PRILOZI

1. ODLUKA O IZRADI ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPOROVEC - JUG
2. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA
3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI *
4. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA *
5. EVIDENCIJA POSTUPKA STAVLJANJA UPU-A IZVAN SNAGE *
6. POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U POSTUPKU STAVLJANJA UPU-A IZVAN SNAGE

* nije sastavni dio prijedloga plana

STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPOROVEC - JUG

OPĆI DOKUMENTI

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Rješenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske kojim se Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
- Zaključak o imenovanju odgovornog voditelja izrade stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Oporovec - jug"
- Rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu Borisa Gregurića, dipl.ing.arh. u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 25.10.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080649028

OIB:

70200207247

NAZIV:

2 Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Republike Austrije 18

PRAVNI OBLIK:

1 ustanova

DJELATNOSTI:

- 1 * - izrada izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba
- 6 * - izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova razine Grada Zagreba (Prostornog plana Grada Zagreba, Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, Generalnog urbanističkog plana Sesveta i urbanističkih planova uređenja)
- 6 * - vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru svojih ovlasti
- 6 * - priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova razine Grada Zagreba
- 6 * - praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Zagreba
- 6 * - pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi urbanističkih planova uređenja
- 6 * - obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili Ministarstvo
- 6 * - drugi poslovi u skladu sa zakonom i Statutom Zavoda

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1 Grad Zagreb, OIB: 61817894937
1 - osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

11 Nikša Božić, OIB: 09113280797
Zagreb, Ulica Gjure Prejca 1
11 - ravnatelj
11 - zastupa samostalno i pojedinačno, od 18.07.2022. godine

PRAVNI ODNOSI:

Izrađeno: 2022-10-25 08:04:35
Podaci od: 2022-10-25

D004
Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 25.10.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka o osnivanju od 20.12.2007. godine.
- 4 Odluka o osnivanju od 20.12.2007.godine izmjenjena Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 29.11.2011.godine i to čl. 3. o djelatnosti Zavoda i čl. 8. o ravnatelju, usvojen potpuni tekst Odluke o osnivanju od 02.05.2012.godine, dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 6 Odluka o osnivanju (potpuni tekst) od 02.05.2012. godine izmjenjena Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 03.07.2014. godine i to čl. 3. o djelatnostima, čl. 6. o upravnom vijeću i čl. 7. o ravnatelju, te Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 11.10.2014. godine i to čl. 11. o sredstvima za rad, usvojen potpuni tekst Odluke o osnivanju od 18.12.2014. godine, dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/3511-2	18.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/3511-4	03.04.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/23348-2	16.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-12/14817-2	20.09.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-12/18247-2	23.11.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-15/58-3	26.05.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/12101-2	14.04.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-16/25991-2	03.08.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-19/26779-1	16.07.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-22/15287-2	04.04.2022	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-22/34513-2	28.07.2022	Trgovački sud u Zagrebu

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/21), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn / 0.66 € (fiksni tečaj konverzije 7.53450) naplaćena je elektroničkim putem.

Izrađeno: 2022-10-25 08:04:35
Podaci od: 2022-10-25

D004
Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 25.10.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00HEH-8yGnx-sduVb-zdlbF-JMVvH
Kontrolni broj: 7DYtl-CXnOM-AHsI7-7RuJe

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2022-10-25 08:04:35
Podaci od: 2022-10-25

D004
Stranica: 3 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/15-07/7
Urbroj: 531-05-16-4
Zagreb, 02. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, zastupanog po ravnatelju Ivici Fanjeku, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. ZAVODU ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista:
Ana-Mariju Rajčić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1964 i
Nives Mornar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 3689.
Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
 - uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova graditeljstva u strukovnom području arhitekture za obavljanje poslova prostornog i urbanističkog planiranja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ulica Republike Austrije 18
n.r. Ivica Fanjek, ravnatelj
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



zavod za
prostorno
uređenje
grada
zagreba

Klasa: 350-02/23-05/25
Urbroj: 251-470-01-24-2
Zagreb, 02. siječnja 2024.

Na temelju članka 82., a vezano na članak 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Nikša Božić dipl.ing.arh., ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba donosi

ZAKLJUČAK O IMENOVANJU

ODGOVORNOG VODITELJA

1. Za odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug imenuje se Boris Gregurić dipl.ing.arh, voditelj Odsjeka za istočni dio Grada, Odjela za prostorno i urbanističko planiranje Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba.
2. Imenovani ima status ovlaštenog arhitekta urbanista, te udovoljava svim propisanim uvjetima iz članka 82., Zakona o prostornom uređenju.
3. Imenovani je odgovoran za usklađenost Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug sa Zakonom, propisima donesenim na temelju Zakona i posebnim propisima, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.
4. Ovaj Zaključak dostavit će se odgovornom voditelju izrade stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug te svim radnicima Zavoda.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Ravnatelj
Nikša Božić, dipl.ing.arh.



Dana 02. siječnja 2024. prihvatio imenovanje odgovornog voditelja izrade stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug


Boris Gregurić dipl.ing.arh.

Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba
01/610 1889, 01/610 1797, www.zzpugz.hr
zavod.prostorno.uredjenje@zagreb.hr

Sjedište: Ulica Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb
Privremena adresa: Martičeva 14, 10 000 Zagreb
OIB: 70200207247

1



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/584
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 24. studenog 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, Borisa Gregurića, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Horvatovac 76b, OIB: 99462049101 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se Boris Gregurić, dipl.ing.arh., iz Zagreb, Horvatovac 76b, pod rednim brojem **553**, s danom upisa **24.11.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, Boris Gregurić, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, Borisu Greguriću, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

Obrazloženje

Boris Gregurić, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Horvatovac 76b podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.11.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata, te je utvrđeno da je Boris Gregurić:

- završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položio stručni ispit za stručne poslove prostornog uređenja i graditeljstva,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata i zahtjev imenovanog je osnovan.

Boris Gregurić, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 24.11.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 50,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Boris Gregurić, 10000 Zagreb, Horvatovac 76b
2. Pismohrana, ovdje

STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPOROVEC - JUG

I. TEKSTUALNI DIO

- Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec – jug

PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE

Na temelju članka 109. stavka 6. i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21-pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba na ____ sjednici, _____ donijela je

ODLUKU o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Urbanistički plan uređenja Oporovec - jug (Službeni glasnik Grada Zagreba 13/12) - u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Elaborat stavljanja Plana izvan snage izradio je Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

Predsjednik
Gradske skupštine
Joško Klisović

STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPOROVEC - JUG

II. OBRAZLOŽENJE

1. UVOD
2. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE UPU-a IZVAN SNAGE
3. RAZLOZI ZA STAVLJANJE UPU-a IZVAN SNAGE
4. OBUHVAT UPU-a KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE
5. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE
6. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA
7. POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE

1. UVOD

Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana (GUP-a) grada Zagreba 2008. godine, kompaktna zona mješovite namjene u južnom dijelu Oporovca prenamijenjena je u zonu javne i društvene namjene. Za uređenje te zone GUP je propisao obvezu donošenja urbanističkog plana uređenja (UPU) Oporovec - jug.

Na osnovu utvrđenih potreba za javnim i društvenim sadržajima, Odlukom o izradi UPU-a Oporovec – jug iz listopada 2011. (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/11) određeno je da se u obuhvatu UPU-a planira gradnja Centra za autizam i osnovne škole.

Odluku o donošenju UPU Oporovec – jug donijela je Gradska skupština Grada Zagreba na 43. sjednici održanoj 27. rujna 2012. godine (Službeni glasnik Grada Zagreba 13/12). Temeljem obveze iz UPU-a, od rujna 2016. do svibnja 2017. proveden je javni natječaj za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja kompleksa Centra za autizam i osnovne škole u Oporovcu. Po provedbi natječaja, Grad Zagreb je 2017. s autorom prvonagrađenog rada sklopio ugovor o izradi projektne dokumentacije za predmetni kompleks.

U razdoblju od donošenja UPU-a do pristupanja realizaciji kompleksa izmijenio se legislativni okvir i druge okolnosti koje utječu na provedbu planiranih zahvata u prostoru. Izmjene zakonskih odredbi i posebnih propisa te promjene na terenu koje utječu na posebne uvjete javnopravnih tijela usložnile su i znatno usporile izgradnju kompleksa.

Gradska skupština Grada Zagreba je na 29. sjednici, 13. prosinca 2023., donijela Odluku o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug. Navedena Odluka objavljena je u Službenom glasniku Grada Zagreba 42/23, a njezinim donošenjem započeo je postupak stavljanja Plana izvan snage.

2. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE UPU-a IZVAN SNAGE

Pravna osnova za stavljanje UPU-a izvan snage je članak 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 – u daljnjem tekstu: Zakon) kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage.

3. RAZLOZI ZA STAVLJANJE UPU-a IZVAN SNAGE

Urbanističkim planom uređenja Oporovec-jug (u daljnjem tekstu: UPU) planirana je izgradnja građevina javne namjene – kompleksa Centra za autizam i osnovne škole u Oporovcu te uređenje javnog parka - trga na neizgrađenom prostoru s južne strane ulice Novoselečki put.

U tijeku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju kompleksa Centra za autizam i osnovne škole utvrđena je nemogućnost ishođenja akata potrebnih za gradnju planiranih zahvata u prostoru. Tijekom 11 godina od donošenja UPU-a izmijenile su se okolnosti koje određuju mogućnost provedbe zahvata u prostoru te odredbe UPU-a o uređenju dijela ulice Novoselečki put i o načinu priključenja građevina na komunalnu mrežu ne odgovaraju sadašnjem stanju i stoga usložnjavaju i koče kako realizaciju dijela Novoselečkog puta uz predmetni kompleks (za koji je 2021. ishođena lokacijska dozvola), tako i dovršavanje glavnog projekta građevine (koji mora biti izrađen u skladu s uvjetima priključenja). Dodatno, izmijenili su se i normativi za izgradnju osnovnih škola.

Stavljanjem UPU-a van snage izbjegava se neusklađenost u planiranju navedenih elemenata: omogućava se da se točna trasa i uređenje Novoselečkog puta riješi u skladu s lokacijskom dozvolom, a način priključenja na komunalnu mrežu sukladno odredbama nadležnog javnopravnog tijela, tj. ViO-a. Time se bez dalje odgode omogućava dovršavanje projekta i pristupanje realizaciji.

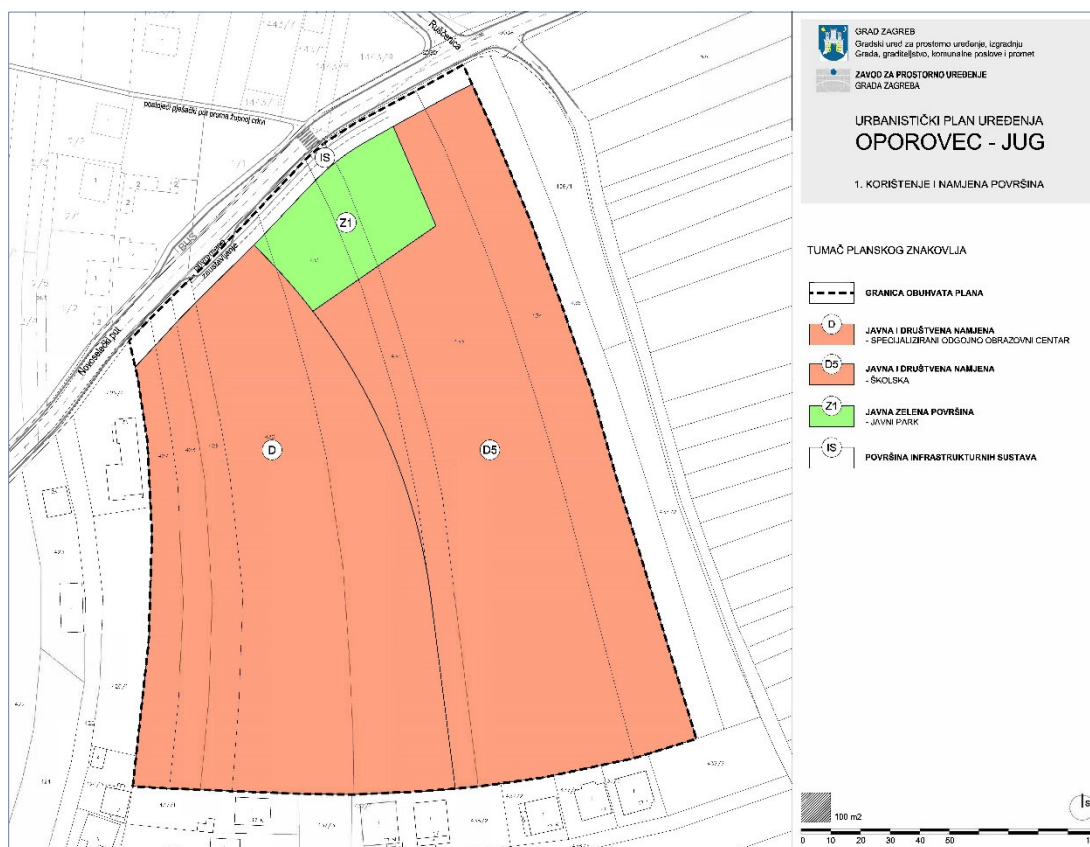
Iz navedenih razloga Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, dopisom KLASA: 361-02/08-001/118, URBROJ: 251-10-61-1/001-23-TMO od 31. listopada 2023. predložio je stavljanje Plana izvan snage.

4. OBUHVAT UPU-a KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

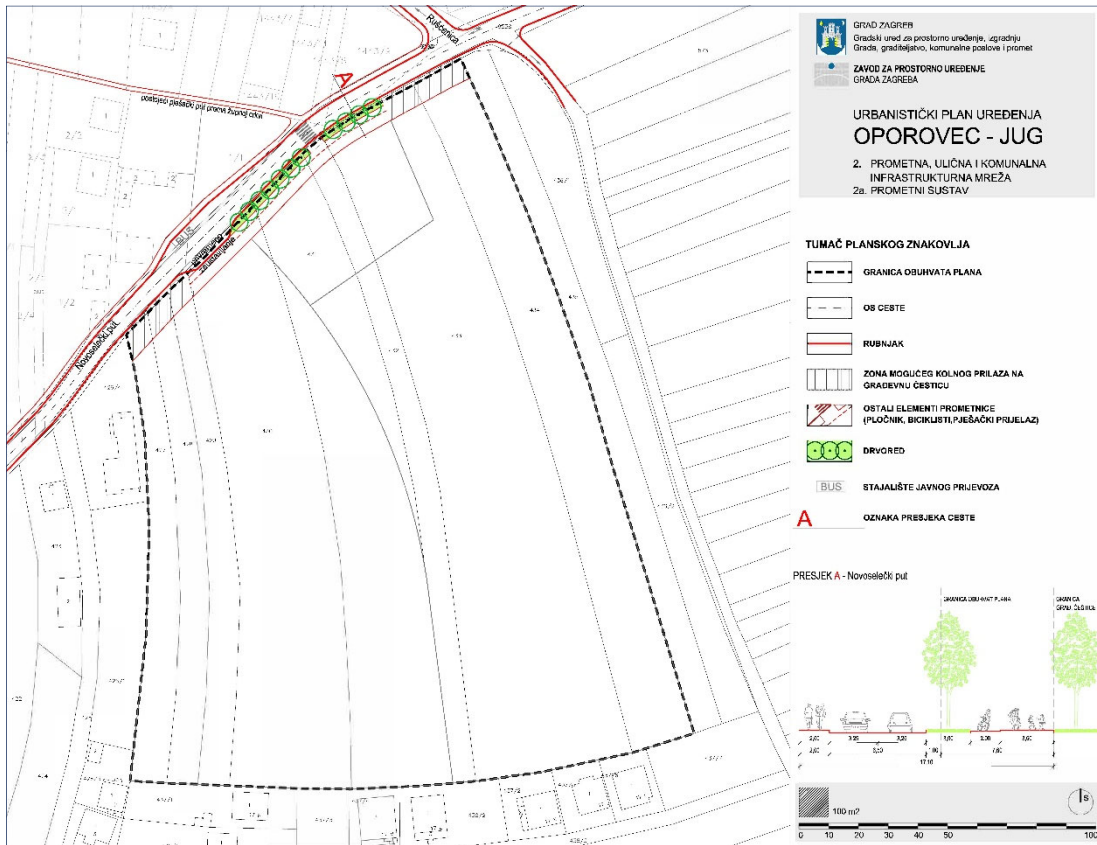
Obuhvat UPU-a koji se stavlja izvan snage identičan je obuhvatu UPU-a utvrđenom Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja Oporovec – jug.

Predmetni plan (tekstualni dio plana – odredbe za provođenje objavljene u Službenom glasniku Grada Zagreba 13/12 te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržano u elaboratu Urbanistički plan uređenja Oporovec – jug) stavlja se izvan snage u cijelosti.

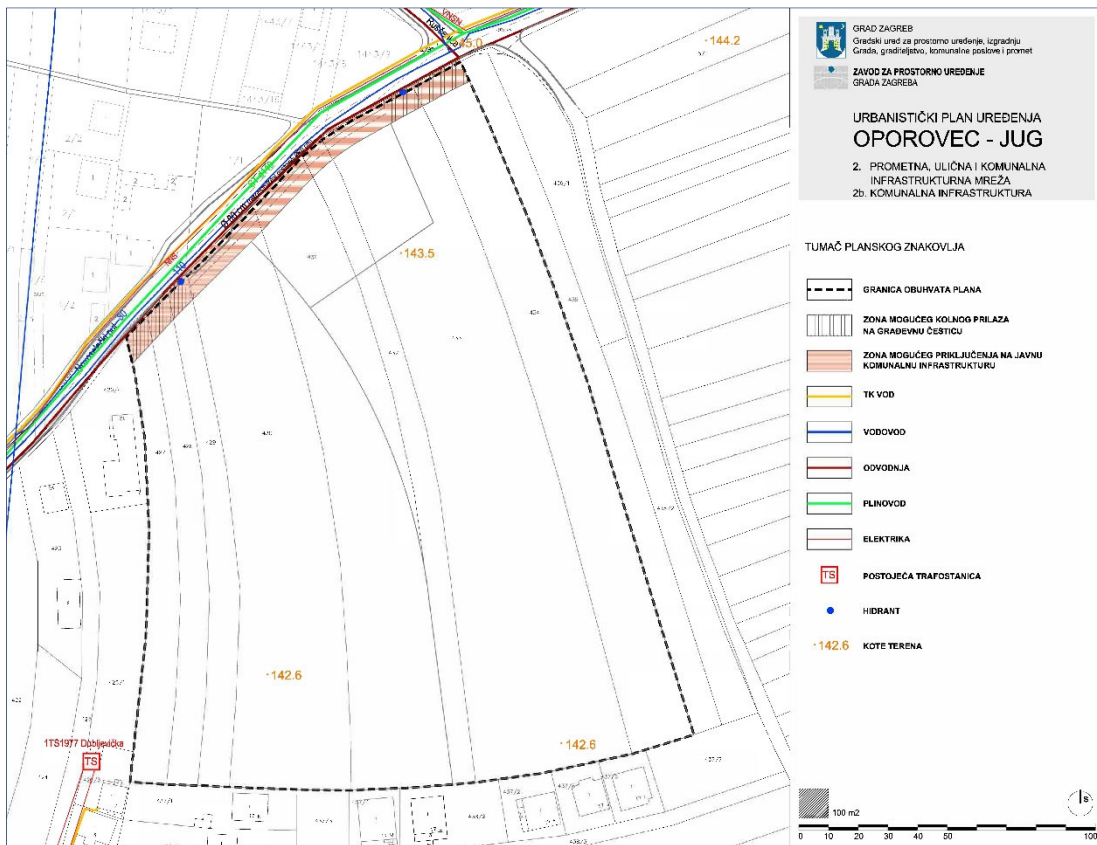
U umanjenom mjerilu daju se kartografski prikazi UPU-a koji se stavlja izvan snage.



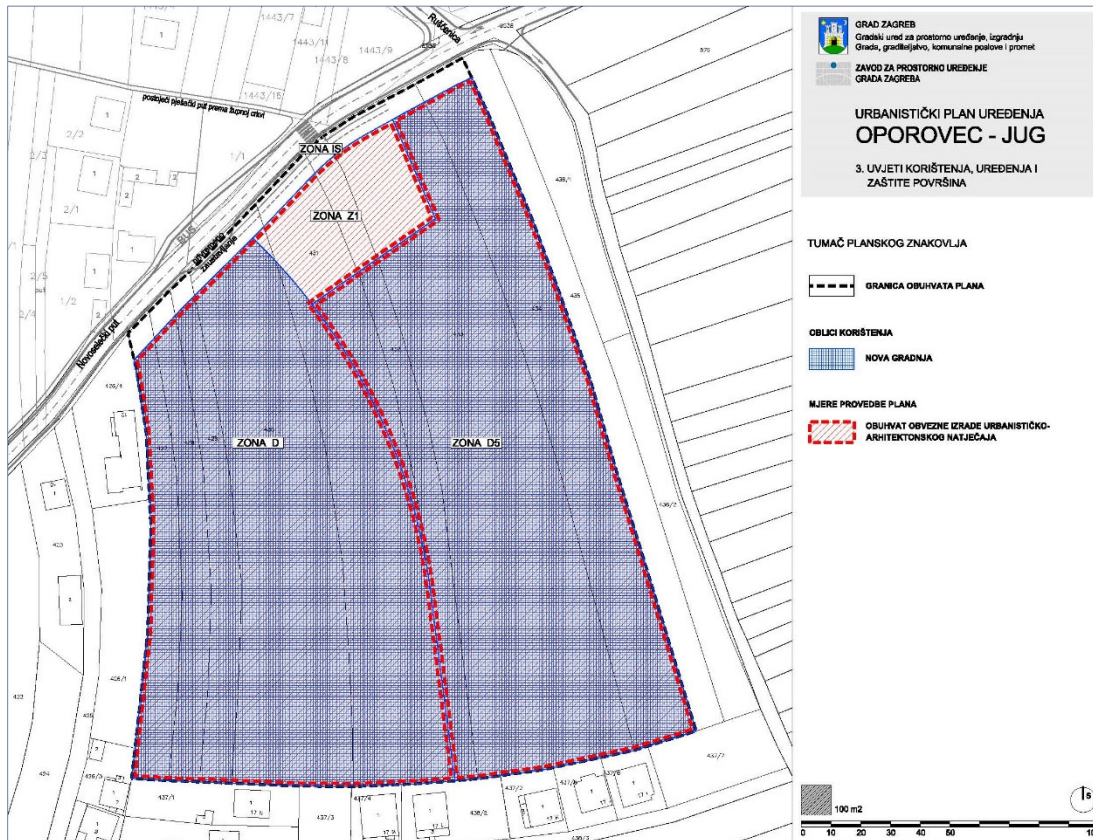
kartografski prikaz 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



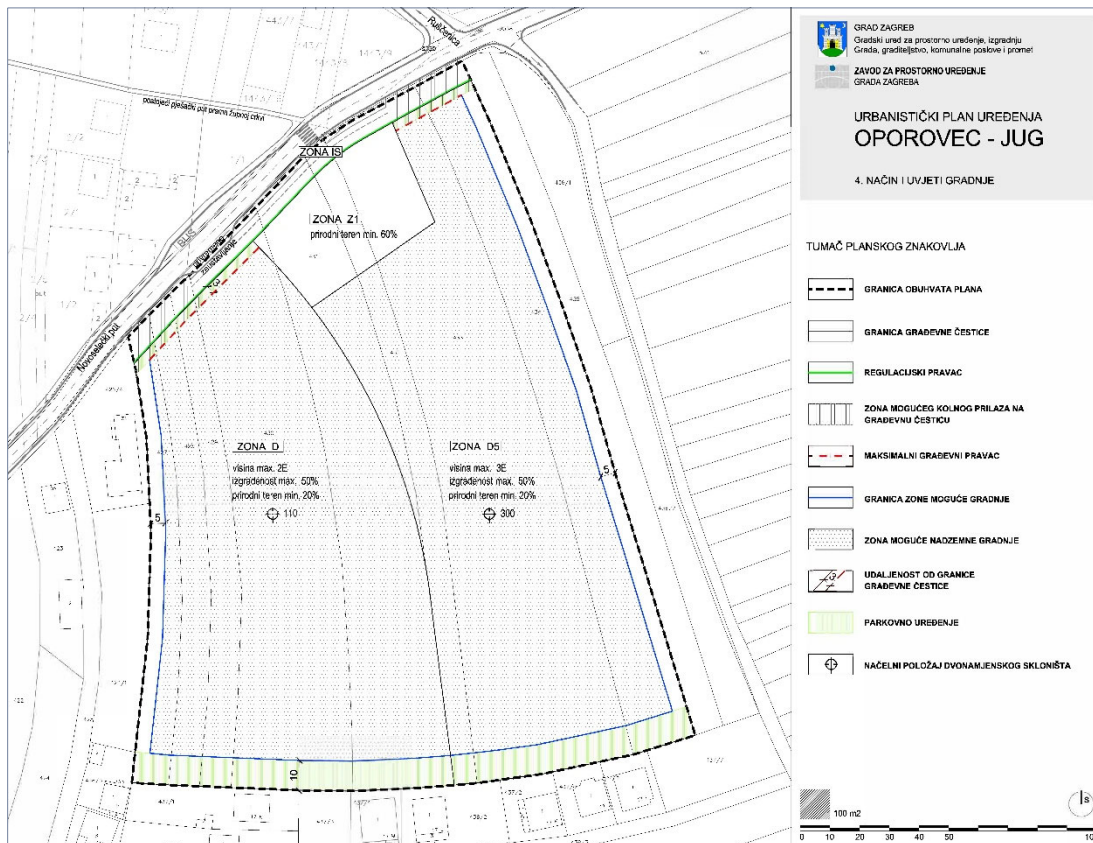
kartografski prikaz 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 2.a. PROMETNI SUSTAV



kartografski prikaz 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 2.a. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA



kartografski prikaz 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA



kartografski prikaz 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

5. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Područje obuhvata UPU-a nalazi se na području gradske četvrti Gornja Dubrava, mjesnog odbora Granešina, uz granicu s mjesnim odborom / tradicionalnim naseljem Oporovec.

Prostor obuhvata UPU-a je ravna zelena površina veličine oko 3,26 ha. Sa sjevera je omeđuje Novoselečki put, na južnoj strani cijelom duljinom graniči s postojećom zonom gradnje individualnih objekata – obiteljskih kuća uz odvojke Dubljevičke ulice, a s istočne i zapadne strane flankira je po jedna samostojeća kuća uz Novoselečki put.

Prostor obuhvata UPU-a dobro je prometno i komunalno integriran sa širim područjem. Novoselečki put, kategoriziran kao glavna gradska prometnica, povezuje naselja Oporovec i Novoselec sa središnjim dijelom Dubrave i njime se odvija javni prijevoz autobusom.

U srpnju 2021. izdana je lokacijska dozvola broj 110/2021 za rekonstrukciju ulice Novoselečki put s javnom rasvjetom i pripadajućom odvodnjom. Lokacijska dozvola odnosi se na potez Novoselečkog puta od Sunekove do ulice Ruščenica, odnosno uz kompleks Centra za autizam i osnovne škole.

U kontaktnoj zoni UPU-a postoji ili je planirana kompletna energetska i komunalna infrastruktura.

6. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA

Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug (u daljnjem tekstu: Odluka) dostavljena je, sukladno članku 90. Zakona, na adrese sljedećih tijela i pravnih osoba s posebnim ovlastima:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Odjel inspekcije zaštite od požara, eksplozija i oružja, Avenija Većeslava Holjevca 20, 10000 Zagreb;
3. Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
4. Gradski zavod za obrazovanje, sport i mlade, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb;
5. Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
6. Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb;
7. Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica kneza Branimira 71b, 10000 Zagreb;
8. Vijeće Gradske četvrti Gornja Dubrava, Dubrava 49, 10000 Zagreb;
9. Hrvatska elektroprivreda, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva ulica 32, 10000 Zagreb;
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
11. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb;
12. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje, projektiranja i suglasnosti, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb;
13. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, 10000 Zagreb;

14. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, 10000 Zagreb;
15. Gradska plinara Zagreb d.o.o., Odjel strateškog planiranja razvoja, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb.

Svoje zahtjeve u propisanom roku dostavili su:

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dopis Klasa: 350-05/24-01/05, Urbroj: 376-05-3-24-02 od 8. siječnja 2024.)
U dopisu se navodi da Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti nema zahtjeva za Stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec-jug.
2. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje i suglasnosti (dopis Klasa: 361-12/24-05/07, Urbroj: 383-24-01 od 4. siječnja 2024.)
U dopisu se navodi da Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. nema aktivnih projekata sustava javne odvodnje na prostoru Plana, stoga nema niti zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage.
3. Gradska plinara Zagreb d.o.o., Sektor razvoja i investicija (dopis Klasa: GPZ-05-12-1001, Urbroj: 05-01-01/3-24-327 od 8. siječnja 2024.)
U dopisu se navodi da, vezano uz plinski distribucijski sustav koji je u nadležnosti Gradske plinare Zagreb d.o.o. kao operatora plinskog distribucijskog sustava, Gradska plinara Zagreb d.o.o. nema zahtjeva vezano uz stavljanje Urbanističkog plana uređenja Oporovec-jug izvan snage.
4. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, suglasnosti i istraživanja (dopis Klasa: 361-12/24-04/06, Urbroj: 383-24-01 od 09.01.2024.)
U dopisu se navodi da društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. unutar Urbanističkog plana uređenja Oporovec-jug nema aktivnih projekata, stoga nema niti zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage.

7. POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Sukladno odredbama Zakona kojima je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na stavljanje planova izvan snage pripremljen je prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Oporovec - jug".

Za postupak stavljanja izvan snage UPU-a vođena je evidencija koja je dio priloga ovog elaborata.

Poziv na dostavu zahtjeva za stavljanje UPU-a izvan snage upućuje se danom stupanja na snagu Odluke, a rok dostave zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika prostora je 10 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.

U roku od 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva, nositelj izrade izrađuje Nacrt prijedloga odluke o stavljanju UPU-a izvan snage.

Javna rasprava o Prijedlogu odluke o stavljanju UPU-a izvan snage objavljuje se u dnevnom tisku i na mrežnim stranicama Grada Zagreba i nadležnog ministarstva, prije početka javne rasprave.

Trajanje javnog uvida o Prijedlogu odluke o stavljanju UPU-a izvan snage i rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi određuje se u trajanju od 15 dana od dana početka javne rasprave.

Odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obrađuje sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi te priprema Izvješće o javnoj raspravi u roku od 15 dana od dana isteka javne rasprave.

Gradonačelnik Grada Zagreba odlučuje o utvrđivanju Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage UPU-a u roku od 8 dana od dana zaprimanja Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage UPU-a.

Ako se iz objektivnih razloga neki od navedenih rokova produlji, osim rokova utvrđenih Zakonom, to se produljenje, uz posebno obrazloženje, ne smatra protivnim Odluci.

STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPOROVEC - JUG

III. PRILOZI

1. Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi *
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga *
5. Evidencija postupka stavljanja UPU-a izvan snage *
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku stavljanja UPU-a izvan snage

** nije sastavni dio prijedloga*

**1. Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage
Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug**

Na temelju članka 86. stavka 3 i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), Gradska skupština Grada Zagreba, na 29. sjednici, 13. prosinca 2023., donijela je

ODLUKU
o izradi Odluke o stavljanju izvan snage
Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 1.

(4) Donosi se Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug (u nastavku teksta: Odluka).

(5) Odluka se donosi na temelju članka 86. stavka 3. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon) kojima je propisano da odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave donosi predstavnička tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave te da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 2.

(1) Gradska skupština Grada Zagreba donijela je 27. rujna 2012. Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug (Službeni glasnik Grada Zagreba 13/12; u daljnjem tekstu: Plan).

(2) U razdoblju od prosinca 2016. do svibnja 2017., na temelju Programa za provedbu javnog natječaja iz rujna 2016. proveden je javni natječaj za odabir idejnog rješenja kompleksa Centar za autizam i Osnovna škola u Oporovcu. Po provedenom natječaju, Grad Zagreb je s autorom prvonagrađenog rada sklopio Ugovor o izradi projektne dokumentacije kompleksa Centar za autizam i Osnovna škola u Oporovcu.

(3) Tijekom izrade tehničke dokumentacije za izgradnju kompleksa Centar za autizam i Osnovna škola u Oporovcu utvrđena je nemogućnost ishođenja akata potrebnih za gradnju planiranih zahvata u prostoru jer su se s vremenom izmijenile okolnosti koje određuju mogućnost provedbe zahvata u prostoru kao i normativi za izgradnju osnovnih škola.

(4) Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućuje se izrada projektnog rješenja Centra za autizam u Oporovcu.

OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 3.

(1) Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage identičan je obuhvatu utvrđenom donošenjem Plana.

(2) Područje obuhvata Plana je prostor površine približno 3,26ha.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 4.

(1) Prostor obuhvata Plana određen je Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16 i 12/16 - pročišćeni tekst) kao dio niskokonsolidiranog gradskog područja planiranog za novu regulaciju na neizgrađenom prostoru.

(2) Prostor obuhvata Plana je ravna zelena površina. Sa sjevera ga omeđuje ulica Novoselečki put, na južnoj strani cijelom duljinom graniči s postojećom zonom gradnje individualnih objekata - obiteljskih kuća uz odvojke Dubljevičke ulice, a s istočne i zapadne strane nalazi se po jedna samostojeća kuća uz Novoselečki put.

(3) Prostor obuhvata Plana dobro je prometno i komunalno integriran sa širim područjem. Novoselečki put, kategoriziran kao glavna gradska prometnica, povezuje naselja Oporovec i Novoselec sa središnjim dijelom Dubrave i njime se odvija javni prijevoz autobusom.

(4) U kontaktnoj zoni obuhvata Plana postoji ili je planirana kompletna energetska i komunalna infrastruktura.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Za stavljanje Plana izvan snage nije potrebno pribavljati posebne stručne podloge.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 6.

(1) Za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

(2) Stručni elaborat o provođenju postupka stavljanja Plana izvan snage izradit će Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

U postupku stavljanja Plana izvan snage, tražit će se sudjelovanje i podaci od sljedećih javnopравnih tijela i drugih korisnika prostora:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Odjel inspekcije zaštite od požara, eksplozija i oružja, Avenija Većeslava Holjevca 20, 10000 Zagreb;
3. Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb;
4. Gradski ured za obrazovanje, sport i mlade, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb;
5. Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb;
6. Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb;
7. Gradski ured za mjesnu samoupravu, promet, civilnu zaštitu i sigurnost, Ulica kneza Branimira 71 b, 10000 Zagreb;
8. Vijeće Gradske četvrti Gornja Dubrava, Dubrava 49, 10000 Zagreb;
9. Hrvatska elektroprivreda, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva ulica 32, 10000 Zagreb;
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
11. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb;
12. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje, projektiranja i suglasnosti, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb;
13. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, 10000 Zagreb;
14. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, 10000 Zagreb;
15. Gradska plinara Zagreb d.o.o., Odjel strateškog planiranja razvoja, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb.

PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA POSTUPAK STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 8.

(1) Poziv na dostavu zahtjeva uputit će se danom stupanja na snagu Odluke, a rok dostave zahtjeva javnopравnih tijela i drugih korisnika prostora je 10 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.

(2) Nacrt prijedloga odluke o stavljanju izvan snage Plana izradit će nositelj izrade u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva iz stavka 1. ovog članka.

(3) Javna rasprava o Prijedlogu odluke o stavljanju izvan snage Plana objavit će se u dnevnom tisku i na mrežnim stranicama Grada Zagreba i nadležnog ministarstva, prije početka javne rasprave.

(4) Trajanje javnog uvida u Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Plana i rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi je 15 dana od dana početka javne rasprave.

(5) Nositelj izrade obradit će sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi te će pripremiti Izvješće o javnoj raspravi u roku od 15 dana od dana isteka javne rasprave.

(6) Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrit će i odlučiti o utvrđivanju Konačnog prijedloga odluke o stavljanju izvan snage Plana u roku od 8 dana od dana zaprimanja Nacrta konačnog prijedloga odluke o stavljanju izvan snage Plana.

(7) Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz ovog članka produlji, osim rokova utvrđenih Zakonom, to se produljenje, uz posebno obrazloženje, ne smatra protivnim ovoj odluci.

IZVORI FINANCIRANJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurana su u Proračunu Grada Zagreba za 2023. i projekcijama za 2024. i 2025.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-01/23-03/552
URBROJ: 251-16-04-23-2
Zagreb, 13. prosinca 2023.



2. Zahtjevi javnopravnih tijela



7500 Tehnički sektor
7510 Služba razvoja
7512 Odjel razvoja odvodnje i suglasnosti
Folnegovićeva 1 (Zagreb), 4.1.2024
Klas. oznaka: 361-12/24-05/07
Urudžbeni broj:383-24-01
Naš znak: 7512-4/2024digRH

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Primljeno: 11.01.2024., 09:12 h	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica
350-01/23-006/22	251-06-53
Redni broj pismena:	Pilozi: Vrijednost:
24-12	0



xfD2DBBsNkGPoP3Hmlqlbw

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO
PLANIRANJE

Trg Francuske Republike 15
10 000 ZAGREB

Predmet: Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug -mišljenje

Vašim dopisom Klasa:350-01/23-006/22, Urbroj:251-06-53/006-23-10 od 22. prosinca 2023. godine dostavili ste Odluku o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug te pozvali na dostavu zahtjeva.

Obavještavamo Vas da Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Zagreb nema aktivnih projekata sustava javne odvodnje na prostoru Plana, stoga nemamo niti zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage.

U postupku izrade novog Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug dostaviti će se zahtjevi s aspekta sustava javne odvodnje.

S poštovanjem,

Pripremila
Renata Hercigonja
Renata Hercigonja, dipl.ing.građ.

Voditelj Odjela razvoja odvodnje i suglasnosti
Tomislav Čepić, mag.ing.aedif.

Rukovoditelj Službe razvoja
Željka Lemezina, mag.ing.aedif.

Direktor Tehničkog sektora
mr.sc. Josip Majer, dipl.ing.građ.



Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Folnegovićeva 1, 10000 Zagreb, p.p. 487, 10001 Zagreb
web: www.vio.hr, e-mail: vio@vriika@zagreb.hr, tel.: 01 61 63 000, fax: 01 61 63 100
Trgovački sud u Zagrebu, Tt-13/25475-2, Temeljni kapital: 2.011.000.000,00 kuna, OIB: 83416546499
Matični broj poslovnog subjekta: 4123425, Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d.
IBAN: HR382360001102385383

Oznaka obrasca:
Z-PO75-00-01/22-PO42-
00-01/07
rev.: 1/2021
Stranica 1 od 1



GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o. Radnička cesta 1, Zagreb
SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO
PLANIRANJE
Trg Francuske Republike 15,
10000 Zagreb

Zagreb, 8. siječnja 2024. godine
Vaš znak: KLASA: 350-01/23-006/22
URBROJ: 251-06-53/006-23-10
Naš znak:
KLASA: GPZ-05-12-10001
URBROJ: 25-01-01/3-24-327

PREDMET: Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec – jug
- dostava zahtjeva

Poštovani,

temeljem dopisa KLASA: 350-01/23-006/22, URBROJ: 251-06-53/006-23-10 od 22. prosinca 2023. godine nemamo zahtjeva vezano uz stavljanje Urbanističkog plana uređenja Oporovec – jug izvan snage. Navedeno se odnosi na plinski distribucijski sustav koji je u nadležnosti Gradske plinara Zagreb d.o.o., Radnička cesta 1, 10000 Zagreb kao operatora plinskog distribucijskog sustava.

Za dodatne informacije možete se obratiti Gradskoj plinari Zagreb d.o.o., Radnička cesta 1, Odjel razvoja i regulatornih poslova – Danijela Bušetinčan, tel.: 6437-567, e-pošta: danijela.busetincan@plinara-zagreb.hr i Bruno Ivković, tel. 6437-683, e-pošta bruno.ivkovic@plinara-zagreb.hr.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Primljeno: 12.01.2024. 08:31 h		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
350-01/23-006/22	251-06-53	
Redni broj pismena:	Prilozi:	Vrijednost:
24-13	0	



DIREKTORICA SEKTORA
RAZVOJA I INVESTICIJA

u.z. Zeljka Pinjuh
Zeljka Pinjuh-Čorić, dipl. ing.

GRADSKA PLINARA ZAGREB
RADNIČKA CESTA 1, 10000 ZAGREB

Dostaviti:

- Naslovu
- Služba razvoja i regulatornih poslova: B. Ivković

Gradska plinara Zagreb d.o.o. Radnička cesta 1, 10001 Zagreb, p.p. 132 • OIB: 20985255037 •

Upisano kod: Trgovački sud u Zagrebu – MBS: 080083993

• Žiro-računi: ZABA-IBAN: HR082360001101273818, SWIFT(BIC): ZABHR2X;

PBZ-IBAN: HR9223400091110109932, SWIFT(BIC): PBZGHR2X;

ERSTE-IBAN: HR9124020061101003971, SWIFT(BIC): ESBCHR22;

Upisani temeljni kapital: 269.724.500,00 kuna / 35.798.593,14 eura • Direktor Društva: Davor Mayer, mag. ing. •
tel.: centrala:(01) 6437 777, e-mail: info-gpz@plinara-zagreb.hr, web: www.plinara-zagreb.hr



7500 Tehnički sektor
7510 Služba razvoja
7511 Odjel razvoja vodoopskrbe, suglasnosti i istraživanja

Folnegovičeva 1, Zagreb; 9.1.2024
Klasa: 361-12/24-04/06
Urudžbeni broj: 383-24-01
Znak: MO-21/2024

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I
STRATEGIJSKO PLANIRANJE

Primljeno: 15.01.2024 . 09:36 h		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jedinica	
350-01/23-006/22	251-06-53	
Redni broj pismena:	Prilozi:	Vrijednost:
24-14	0	



2KLy1mc700ud017jMYro3Q

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO,
EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO
PLANIRANJE
Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug
- očitovanje

Vašim dopisom KLASA: 350-01/23-006/22 URBROJ: 251-06-53/006-23-10 od 22. prosinca 2023. dostavili ste Odluku o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec-jug te pozvali na dostavu zahtjeva.

Društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. unutar Urbanističkog plana uređenja Oporovec - jug nema aktivnih projekata, stoga nemamo niti zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage.

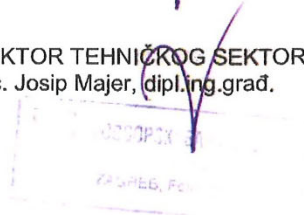
S obzirom na stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja Oporovec – jug, u postupku izrade novog Urbanističkog plana uređenja dužni ste nas pozvati na dostavu zahtjeva za izradu istog.

S poštovanjem,
Matija Ozjimec, struč.spec.ing.aedif.

VODITELJ ODJELA RAZVOJA VODOOPSKRBE,
SUGLASNOSTI I ISTRAŽIVANJA
Ivana Bulum Mišura, mag.ing.aedif.

RUKOVODITELJ SLUŽBE RAZVOJA
Željka Lemezina, mag.ing.aedif.

DIREKTOR TEHNIČKOG SEKTORA
mr.sc. Josip Majer, dipl.ing.građ.



Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Folnegovičeva 1, 10000 Zagreb, p.p. 487, 10001 Zagreb
web: www.vlo.hr, e-mail: vlo@zgh.hr, tel.: 01 61 63 000, fax: 01 61 63 100
Trgovački sud u Zagrebu, Tt-13/25476-2, Temeljni kapital: 2.011.000.000,00 kuna, OIB: 83416546499
Matični broj poslovnog subjekta: 4123425, Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d.
IBAN: HR3823600001102385383

Oznaka obrasca:
Z-PO75-00-01/22-PO42-
00-01/07
rev.: 1/2023
Stranica 1 od 1

3. Izvješće o javnoj raspravi *

** nije sastavni dio prijedloga*

4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga *

** nije sastavni dio prijedloga*

5. Evidencija postupka stavljanja UPU-a izvan snage *

** nije sastavni dio prijedloga*

6. Popis propisa koji su poštivani u postupku stavljanja UPU-a izvan snage

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04, 148/10-prestao važiti, 9/11)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22)
- Zakon o vodnim uslugama (NN 66/19)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Prostorni plan Grada Zagreba (SGGZ 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17, 3/18 - pročišćeni tekst)
- Generalni urbanistički plan grada Zagreba (SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)